



# CITTA' DI TEMPIO PAUSANIA

C.A.P. 07029 (Provincia di Olbia - Tempio)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 4 DEL 27/01/2015

**OGGETTO: APPROVAZIONE STUDIO DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA, GEOTECNICA ED IDRAULICA AI SENSI DELL'ART 8, COMMA 2 DELLE NA DEL PAI-1 STRALCIO DEL PUC-LOCALITÀ LA CUSTAGLIA**

L'anno 2015 addì 27 del mese di Gennaio alle ore 16.00 ed in quelle a seguire, nella Sala delle Adunanze del Comune si è riunito il Consiglio Comunale che è stato convocato, a norma di regolamento ed in seduta pubblica, alla Prima convocazione ed in sessione Straordinaria Urgente, Risultano all'appello nominale:

ADDIS ANTONIO		MADARESE AGOSTINO	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
ADDIS GIOVANNI A. G.		MANCA TONINA F.	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
ADDIS MARIO		MANCONI PEPPINO	
Consigliere	No	Consigliere	No
AISONI ANNA P.		MAROTTO FRANCESCO	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
ALTANA PIETRO		MONTEDURO GIOVANNI S.	
Consigliere	No	Consigliere	Si
BIONDA GIOVANNI		MORETTO MARCELLO	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
CASTAGNA MAURA		ORECCHIONI ANTONIO	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
COMITI GIOVANNI P.		PIRINA ANDREA	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
COSSU ANGELO		PIRINU GIUSEPPE	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
COSSU ROBERTO		QUARGNENTI FRANCESCO	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
DONEDDU MARCELLO		SANNA PAOLO	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
FENU MARCO		SASSU SALVATORE	
Consigliere	No	Consigliere	No
FREDIANI ROMEO		USAI GIUSEPPE M. R.	
Sindaco	Si	Consigliere	Si
GARRUCCIU SALVATORE		VISICALE TOMASO	
Consigliere	Si	Consigliere	No
LAMANDA PASQUALE			
Consigliere	Si		
LUCIANO NICOLA			
Consigliere	Si		

**CONSIGLIERI**

**PRESENTI 25 ASSENTI 6**

Verificato il numero legale degli intervenuti, presiede CASTAGNA MAURA nella sua qualità di Consigliere. Partecipa il Segretario AISONI SILVANO C.

In prosecuzione di seduta

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Esamina la proposta avente ad oggetto “**APPROVAZIONE STUDIO DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA, GEOTECNICA ED IDRAULICA AI SENSI DELL'ART 8, COMMA 2 DELLE NA DEL PAI-1 STRALCIO DEL PUC-LOCALITÀ LA CUSTAGLIA**”

Il **Presidente del Consiglio**, da' la parola all'assessore **Antonio Addis** per l'illustrazione della proposta.

Alle 18.35 arriva l'assessore Roberto Cossu e va via il consigliere Peppino Manconi. Alle ore 19.30 esce dall'aula l'assessore Mario Addis.

Sentiti gli interventi dei consiglieri Aisoni, Usai, Marotto, Quargnenti, Addis Giovanni A., Cossu Angelo il Presidente del Consiglio, su richiesta dei suddetti consiglieri, mette ai voti la proposta di rinvio del presente atto.

Presenti **25** - Votanti **25** - Favorevoli **6** (Addis Giovanni A., Aisoni, Pirinu, Quargnenti, Marotto, Usai)

Astenuti **1 (Castagna)**                      Contrari **18**

**La proposta di rinvio è respinta.**

**Marotto** dichiara il voto contrario alla presente proposta.

Visto l'esito della votazione sul punto all'ordine del giorno, avente il seguente oggetto: “**APPROVAZIONE STUDIO DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA, GEOTECNICA ED IDRAULICA AI SENSI DELL'ART 8, COMMA 2 DELLE NA DEL PAI-1 STRALCIO DEL PUC-LOCALITÀ LA CUSTAGLIA**” espressa per alzata di mano, proclamata dal Presidente, che ha dato il seguente risultato:

Presenti <b>25</b>	Votanti <b>25</b>	Favorevoli <b>18</b>
Astenuti <b>2 (Castagna, Quargnenti)</b>	Contrari <b>5</b> ( Addis Giovanni A., Aisoni, Pirinu, Marotto, Usai)	

## DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente il seguente oggetto: “**APPROVAZIONE STUDIO DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA, GEOTECNICA ED IDRAULICA AI SENSI DELL'ART 8, COMMA 2 DELLE NA DEL PAI-1 STRALCIO DEL PUC-LOCALITÀ LA CUSTAGLIA**”

Con separata votazione, espressa per alzata di mano, che ha dato lo stesso risultato della precedente, alla presente viene attribuita l'esecutività immediata.

Ufficio Proponente: Responsabile Servizio Servizi Territoriali

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 1 del 21/01/2015

---

**OGGETTO: APPROVAZIONE STUDIO DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA, GEOTECNICA ED IDRAULICA AI SENSI DELL'ART 8, COMMA 2 DELLE NA DEL PAI-1 STRALCIO DEL PUC- LOCALITÀ LA CUSTAGLIA**

**Premesso** che con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n.67 del 10.07.2006 è stato approvato il Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico della Regione Sardegna (PAI), aggiornato con Decreto del Presidente della Regione Sardegna n.35 del 21.03.2008;

**Considerato** che il PAI ha valore di piano territoriale di settore in quanto recante prescrizioni d'uso e interventi per ridurre il pericolo ed il rischio idrogeologico;

**Considerato** che come previsto all'articolo 8 delle NdiA del PAI, che definisce gli indirizzi per la pianificazione urbanistica, in sede di adozione di nuovi strumenti urbanistici anche di livello attuativo e di varianti agli strumenti urbanistici vigenti i Comuni predispongono appositi studi di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica riferiti a tutto il territorio comunale o alle sole aree interessate dagli atti proposti all'adozione.

**Considerato** ancora, che, come previsto dagli articoli 24 e 25 commi 7 delle NdiA, gli studi di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica sono approvati dall'Autorità Idraulica competente per territorio, ossia l'Agenzia regionale del Distretto Idrografico della Sardegna (A.D.I.S.), previa approvazione dello Studio con Deliberazione dell'Organo comunale competente;

**Visto** che in fase di adeguamento del redigendo Piano Urbanistico Comunale al Piano Paesaggistico Regionale e al Piano di Assetto Idrogeologico, sono stati affidati gli Studi di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica al Dott. Ing. Lino Pollastri e alla Dott.ssa Geologo Teresa Cossu;

**Preso atto** dello Studio di compatibilità idraulica e geologica-geotecnica, di cui all'art. 8 comma 2 delle Norme di Attuazione del PAI, stralcio n° 1 studio di dettaglio della località La Custaglia, predisposto dal Dott. Ing. Lino Pollastri e dalla Dott.ssa Geologo Teresa Cossu, ciascuno per quanto di competenza (così come previsto dagli articoli 24 e 25 commi 3a delle N. di A.), composto dai seguenti elaborati:

- Studio di compatibilità idraulica
- Relazione di analisi geologica e geomorfologica;
- Carta litologica;
- Carta dell'uso del suolo;
- Carta delle pendenze;

- Carta della instabilità potenziale;
- Carta inventario dei fenomeni franosi;
- Carta di sintesi di pericolosità da frana Hg
- 

**Ritenuto** opportuno per l'Amministrazione adottare, per l'area interessata da questo studio di dettaglio, misure di salvaguardia del territorio nelle more dell'adeguamento del proprio strumento urbanistico al PPR e al PAI;

**Visto** l'allegato parere positivo espresso dalla maggioranza della commissione urbanistica nella seduta del 22 gennaio 2015;

**Visto** il D Lgs del 18.08.2000 n. 267

**Acquisiti** i preventivi pareri degli Uffici Comunali competenti ai sensi dell'articolo 49 D.Lgs 18/08/2000 n. 267/90 che si riportano in calce alla presente;

### **PROPONE DI DELIBERARE**

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento.

Approvare lo studio compatibilità idraulica e geologico-geotecnica, predisposto dal Dott. Ing. Lino Pollastri e dalla Dott.ssa Geologo Teresa Cossu, ciascuno per quanto di competenza (così come previsto dagli articoli 24 e 25 commi 3a delle N. di A.), composto dai seguenti elaborati:

- Studio di compatibilità idraulica
- Relazione di analisi geologica e geomorfologica;
- Carta litologica;
- Carta dell'uso del suolo;
- Carta delle pendenze;
- Carta della instabilità potenziale;
- Carta inventario dei fenomeni franosi;
- Carta di sintesi di pericolosità da frana Hg

**di adottare**, per l'area interessata da questo studio di dettaglio, misure di salvaguardia del territorio nelle more dell'adeguamento del proprio strumento urbanistico al PPR e al PAI;

**di trasmettere** il presente provvedimento alla Direzione Generale dell'Agenzia del Distretto Idrografico della Sardegna, Servizio Difesa del suolo, assetto idrogeologico e difesa alluvioni per l'approvazione e contestuale adozione della cartografia

**di dare atto** che la presente deliberazione non presenta riflessi contabili;

**di rendere** il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134 comma 4 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm. e ii.;





# Pareri

COMUNE DI TEMPIO PAUSANIA

## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2015 / 1**

Ufficio Proponente: **Responsabile Servizio Servizi Territoriali**

Oggetto: **APPROVAZIONE STUDIO DI COMPATIBILITA' GEOLOGICA, GEOTECNICA ED IDRAULICA AI SENSI DELL'ART 8, COMMA 2 DELLE NA DEL PAI-1 STRALCIO DEL PUC-LOCALITÀ LA CUSTAGLIA**

## Visto tecnico

Ufficio Proponente (Responsabile Servizio Servizi Territoriali)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 23/01/2015

Il Responsabile di Settore  
Arch. Serra Giancarmelo

## Visto contabile

Servizio Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 26/01/2015

Responsabile del Servizio Finanziario  
Dr. Silvano Cavallotti Aisoni

Letto ed approvato il presente verbale viene come in appresso sottoscritto:

**IL PRESIDENTE**

CASTAGNA MAURA

**IL SEGRETARIO GENERALE**

AISONI SILVANO C.

f.to come da originale

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che copia della presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune dal 16/02/2015 al 03/03/2015 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.124 - comma 2<sup>a</sup> del D. Lgs n.267 del 18.8.2000.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

AISONI SILVANO C.

f.to come da originale

---

**ESTREMI DI ESECUTIVITA'**

Il presente atto diverrà esecutivo a norma dell'art. 134 punto 3) e 4) del D. Lgs 267/2000 il 27/01/2015

**IL SEGRETARIO GENERALE**

AISONI SILVANO C.

f.to come da originale

---

Copia conforme all'originale, depositata presso l'archivio di questo Comune, a norma dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Tempio P., li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO**

---